

- Formular pentru persoane fizice -



OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata VLĂDĂSCĂU VASILE, CNP 1690913080041, având adresa de comunicare în: localitatea K, str. K, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---, codul poștal ---, mail ---, tel. ---

~~Subsemnatul/Subsemnata~~¹⁾ VLĂDĂSCĂU CAMELIA, CNP ---, având adresa de comunicare în: localitatea ---, str. ---, nr. ---, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---, codul poștal ---, e-mail ---, tel. ---

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ---, CNP ---, având adresa de comunicare în: localitatea ---, str. ---, nr. ---, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---, codul poștal ---, e-mail ---, tel. ---

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ ---, CNP ---, având adresa de comunicare în: localitatea ---, str. ---, nr. ---, bl. ---, sc. ---, et. ---, ap. ---, județul/sectorul ---, codul poștal ---, e-mail ---, tel. ---

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1345 (ha), la prețul de (*) 50.000 (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: ---

(cincizeci mii lei)

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	Hărman	0,1345	111200	111200			Agricoli	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X			X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/~~Imputernicit,~~

(numele și prenumele în clar)
Semnătura

numele și prenumele în clar
Semnatura

numele și prenumele în clar
semnatura

Vladăscău Vasile

Vladăscău Camelia

L.S.
Data 21.10.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

CONFORM CU ORIGINALUL

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială Com. Harman(*)	Nr. <u>16104</u> din 24.10.2022. (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării **Ofertei de vânzare nr. 48 din 21.10.2022.** depusa de **d-l Vladascau Vasile si d-na Vladascau Camelia Elena** în calitate de vânzător , pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1.preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu cunosc	
2.		
3.		
4.		

2.preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu cunosc	
2.		

3.preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Muntean Nicolae-Gabriel	Str. Campingului nr.29 –Loc. Int.Buzaului Jud. Covasna
2.		

4.preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	Nu se cunosc	
2.		

7.preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-----	
2.		

PRIMAR
Onoriu-Aurelian VELICAN



SECRETAR GENERAL
Georgeta PIPU



NOTĂ:
Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul Brasov (*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială – Com. Harman (*)	Nr. <u>16107</u> din 24.10.2022. (*)

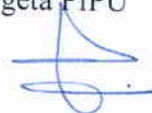
În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință d-lui Muntean Nicolae-Gabriel, CNP/CIF-.....(*), nr. înregistrare-.....(**) în calitate de preemtor de rang III , având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea [] tr. ([]

bl.-....., sc.-....., et.-....., ap., județul/sectorul Covasna , codul poștal ..-....., e-mail-..... tel.-....., Oferta de vânzare nr. 48 din data de 21.10.2022. depusă de **d-l Vladascau Vasile si d-na Vladascau Camelia Elena**, privind terenul agricol situat în extravilanul com. Harman , in suprafața de 1345 mp, nr. cadastral 111200, nr. carte funciară 111200 , categorie de folosință faneata , la prețul de 50.000lei (cinczecimiile) , afișată la sediul/site-ul Primăriei Comunei Harman , județul Brasov .

PRIMAR
Onoriu – Aurelian VELICAN



SECRETAR GENERAL
Georgeta PIPU



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

